

# “ Le territoire du Perche Emeraude...

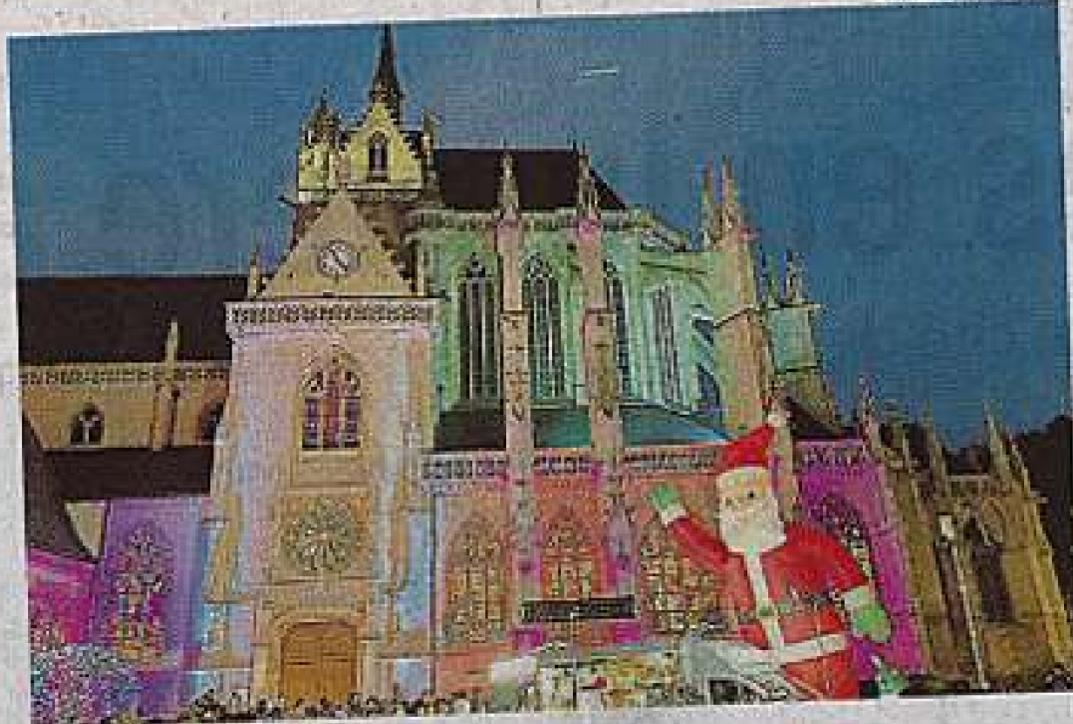
au travers d'articles parus dans la presse et  
autour de thématiques touristiques,  
patrimoniales, culturelles, sportives...

Bonne lecture !

# Quoi de neuf ?



... Côté LOISIRS



## LA FERTÉ-BERNARD

# Montées au clocher de Notre-Dame-des-Marais

L'office de tourisme organise des montées à la bougie au clocher de Notre-Dame-des-Marais les 13 et 14 décembre. Les deux montées auront lieu à 17 h 30 et 18 h 15. Visite possible dès l'âge de 9 ans. Limité à neuf personnes, prévoir de bonnes chaussures et vêtements chauds. Réservations obligatoires auprès de l'office de tourisme. Renseignements par mail : [accueil@tourisme-lafertebernard.fr](mailto:accueil@tourisme-lafertebernard.fr).

**ST-AUBIN-DES-COUDRAIS**

## **Marché de Noël samedi prochain**

La maire de Saint-Aubin-des-Coudrais, Michèle Legesne et tous les élus de la commune annoncent l'organisation du marché de Noël le samedi 7 décembre de 10 heures à 18 heures. De nombreux exposants viendront présenter leurs produits à la salle polyvalente, rue du Pont. L'événement est gratuit pour les visiteurs.



## MONTMIRAIL

### Une visite ludique et nocturne le 7 décembre

Samedi, Montmirail se transformera en jeu de piste collaboratif. Le Pays d'art et d'histoire du Perche sarthois organise cet événement en partenariat avec la commune et avec le château qui organisera parallèlement son marché de Noël, dans le cadre du programme « Cités en lumières ».

Gratuit, réservations au 02 43 60 72 77 ou par mail : [perche-sarthois@orange.fr](mailto:perche-sarthois@orange.fr).



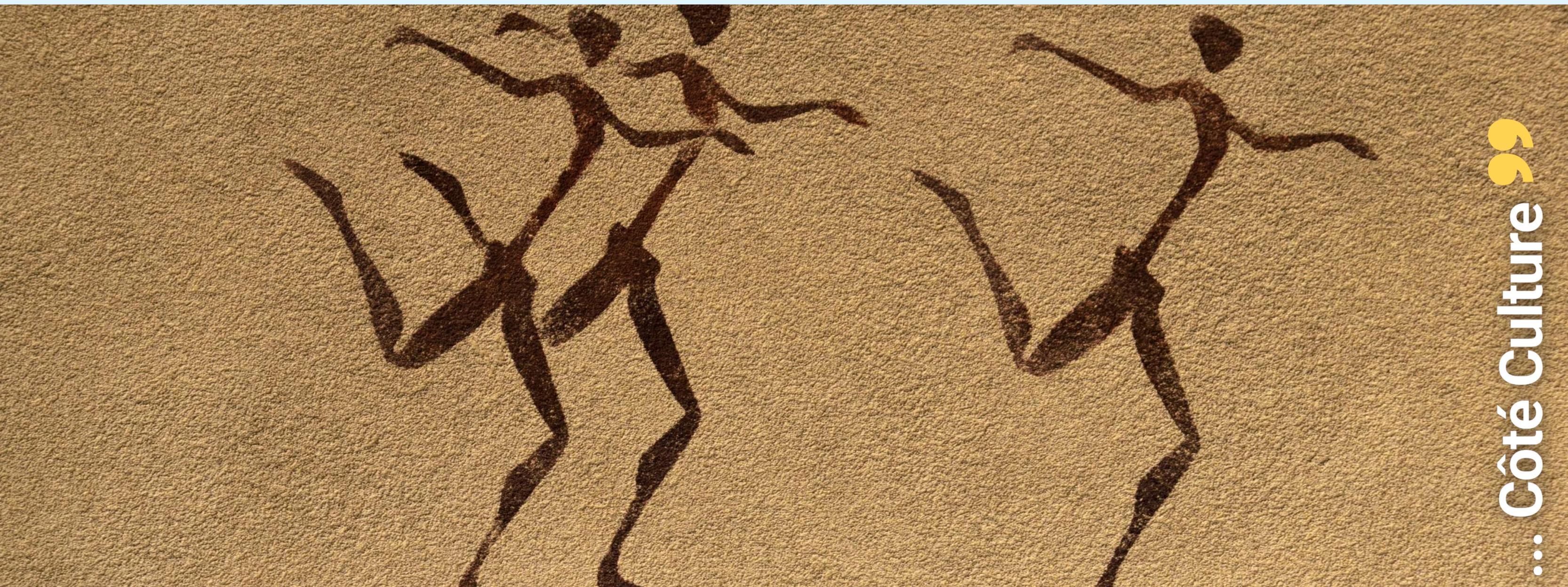
## LA FERTÉ-BERNARD

### Pour Noël, les produits locaux à l'honneur

Pour la deuxième année consécutive, l'office de tourisme propose en effet à la vente des paniers garnis composés de produits locaux. Dans les paniers, sont ainsi proposés des rillettes, du miel, du cidre, du jus de pomme et des souvenirs de La Ferté-Bernard. « De quoi faire voyager les saveurs du Perche Émeraude », sourit Pierre-Louis Cornilleau.

Tarifs : de 18 € à 22 €.

# Quoi de neuf ?



# Quoi de neuf ?



... Côté Commerces 9999

# À 41 ans, Emmanuelle lance son concept store vintage

A quelques kilomètres de La Ferté-Bernard, Emmanuelle ouvre « La Belle époque », une boutique d'objets vintage. A 42 ans, la jeune femme se lance dans un « métier passion ». Pourtant, l'idée de départ était bien loin de ce commerce... Rencontre.

Dix-huit mois. L'aboutissement d'un projet auquel de nombreux intervenants ont participé. « Alors je n'ai pas le droit de me craquer », rit Emmanuelle Lelievre, au milieu de son concept store vintage.

La Belle époque. C'est le nom de la boutique qu'elle s'appête à inaugurer, ce samedi 21 décembre, à partir de 15 heures. Un lieu cocooning, où les objets de récupération ont toute leur place, en contrebas de la mairie de Sceaux-sur-Huisne. À la place des anciennes... toilettes publiques ! Entièrement réhabilitées, avec goût et le charme de l'ancien, par la municipalité.

## Une brocante « à la maison » au départ

« Je travaillais chez iad France jusqu'au 30 juin dernier », en tant que conseiller immobilier. Tout comme son époux, Florian Lelievre. Avec qui elle partage aussi sa passion pour la chine. « Le week-end, on ne fait que ça. » Une passion dévorante. Voire débordante même, qui remplit leurs 1 000 mètres carrés de dépendances dans la maison familiale. « Un jour, je suis

allée voir le maire (Eric Descombes, ndr) parce que je recherchais un garage pour stocker nos meubles. Il m'a proposé un truc qui faisait 10 m<sup>2</sup>. Je posais quatre meubles et c'était plein », rembobine Emmanuelle, tout sourire. Qui a cependant, dans un coin de sa tête, une envie de brocante à la maison, « en mode entrepôt plutôt ».

## Pas d'étiquetage

Les jours passent. Les mois aussi. « Eric Descombes est revenu vers moi pour me présenter ce projet de réhabilitation totale et savoir si je pourrais projeter quelque chose dedans. » La Belle époque semait alors ses graines dans la tête de la trentenaire. Avant d'éclorre, enfin, en cette fin d'année 2024. « Je ne suis pas un magasin. C'est un concept store. » Ici donc, pas d'étiquetage, « on achète et on marchandise son prix comme en brocante ».

C'est cet esprit, et son amour des objets récupérés et recyclés que la jeune femme entend véhiculer dans ses murs. « 90 % de ce que j'ai à vendre, c'est



A 41 ans, Emmanuelle Lelievre ouvre « La Belle époque », un concept store vintage, à Sceaux-sur-Huisne, non sans une certaine appréhension. Carine ROBINAULT

récupéré. Je suis très souvent à la déchèterie ou à la recycle-rie », admet celle qui se charge essentiellement de nettoyer les petits objets, quand elle s'autorise quelques restaurations pour les plus grosses pièces. « Souvent, les meubles, je ponce, et je vernis, mais sans couleur, pour laisser les clients libres d'en faire ce qu'ils veulent ensuite. »

## Des ateliers enfants et adultes

Des clients qui pourront, dès le mois de janvier, venir participer à des ateliers au sein de La Belle époque. « A Pâques, ou à la Saint-Valentin, etc. j'aimerais proposer des ateliers enfants, le mercredi, et adultes, le samedi. » Toujours dans cet esprit d'écoresponsabilité. « J'aimerais sensibiliser les enfants à la récupération. Certains vont dans les bourses aux jouets, dans les

vides ta chambre, etc. » Pari réussi, déjà, avec sa propre fille, Léa, 9 ans, qui lui aura d'ailleurs été d'une grande aide dans l'installation de la boutique !

## « Avec du vieux, on peut faire du joli »

Mais aussi « montrer aux adultes qu'avec du vieux, on peut faire du joli ». C'est par exemple l'idée de son tout premier atelier, qui consistera à transformer une tasse... en bougie. « La vieille tasse vintage, celle de mamie, dont je ne veux pas me séparer », s'amuse Emmanuelle. Qui déborde d'idées. « Ce vieux meuble, dans le garage, dont je ne veux pas me séparer, je peux en faire quelque chose ! » Des ateliers qu'elle mènera parfois en partenariat. « J'ai découvert une créatrice qui fait des médaillons à partir de vieilles assiettes cassées, et il y en a plein de créateurs ! »

convivialité, ouvert le dimanche après-midi, quand « les gens amoureux de la brocante se baladent ». Et la quadragénaire en est bien consciente : « je serai ouverte à contre-courant, les jours éteints en quelque sorte. » A savoir les week-ends et jours fériés. En semaine, les horaires ne sont pas encore déterminés, « parce qu'il faut que je chine, mais aussi que je sois dans mon atelier ». Mais une boutique de vente en ligne est en cours d'élaboration. Et déjà, la mère de famille a de nombreux autres projets, comme un marché de Noël vintage, sur la place qui jouxte sa boutique, ou encore, une brocante estivale. Pour laisser toute sa place à l'autrefois.

● Carine ROBINAULT

## ■ Pratique : Inauguration de La Belle époque, concept store vintage, 4, place de l'église à Sceaux-sur-Huisne, ce samedi 21 décembre à partir de 15h. Ambiance Noël garantie, vin chaud. Contact : 06 60 95 69 03 ou labellee-epoque72160@gmail.com

## Un salon de thé aux beaux jours

En période estivale, dès les premiers beaux jours arrivés, ses clients pourront profiter d'un salon de thé, en extérieur. « Je veux exploiter tout le parvis de la mairie ! » Un vrai lieu de

## Dans l'annexe de la mairie

L'activité d'Emmanuelle Dellier, « La Belle époque », est logée dans l'ancienne annexe de la mairie de Sceaux-sur-Huisne et ses toilettes publiques.

Un projet qui se chiffre, en dehors des peintures à un peu plus de 70 000 euros, financés à hauteur de 30 % par la DETR (Dotation d'équipement des territoires ruraux), 20 000 euros du Département de la Sarthe mais également 12 500 euros au titre des fonds de concours de la Communauté de communes de l'Huisne sarthoise.

En effet, le lieu a été entièrement rénové. Travaux de démolition, nettoyage de la toiture, remplacement des tuiles, isolation du sol et au plafond, changement des huisseries et création d'une porte côté parking... pour donner naissance à un espace complètement ouvert, pouvait-on lire dans le journal municipal distribué début 2024.



La boutique d'Emmanuelle, ce sont des moments nostalgiques autour de chaque objet. Carine ROBINAULT



OFFICE DE TOURISME  
PERCHEMERAUDE

“  
Quoi de neuf ?

# A VOS AGENDAS ...

*Quelques animations de JANVIER  
en revue*

”  
JANVIER...  
JANVIER...  
JANVIER...

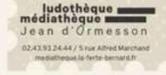
**EXPO PHOTOS**  **29 NOV. 2024**  
**AU**  
**25 JANV. 2025**

# BALADE MIEVEVALE




Rencontre avec les photographes  
**Vendredi 29 novembre à 16 h 30**  
*Entrée libre - Médiathèque-Ludothèque de La Ferté-Bernard*

 Haine Photo Club  
 la-ferte-bernard.fr

 ludothèque médiathèque Jean d'Ormesson  
 02.43.93.24.44 / 5 rue Alfred Marchand  
 médiathèque.la-ferte-bernard.fr

 MILLENAIRE LA FERTÉ-BERNARD 1025-2025

## « En Cendres »

Kar Le Gou



9 janvier - 28 février 2025

Les expositions  
**La Laverie**  
 Centre culturel  
 3 rue du Moulin à Tan - 72400 La Ferté-Bernard

 PERCHENTRAUCÉ

 Lumin&Sens

### Atelier Bulles de créativité Mandala et Zentangle créatif



**Samedi 11 janvier 2025**  
 de 14h à 16h  
 au Choqe et Compagnie  
 la Ferté Bernard

Sur réservation

06 22 23 62 51  
 luminetsens72@gmail.com  
 15€ par personne  
 (tarif dégressif à partir de 3 personnes)



 CHOQE et COMPAGNIE

## Stage de chant

Avec Marie-Laure Thébault & Jasmin Martorell

### « Villes & Villages »



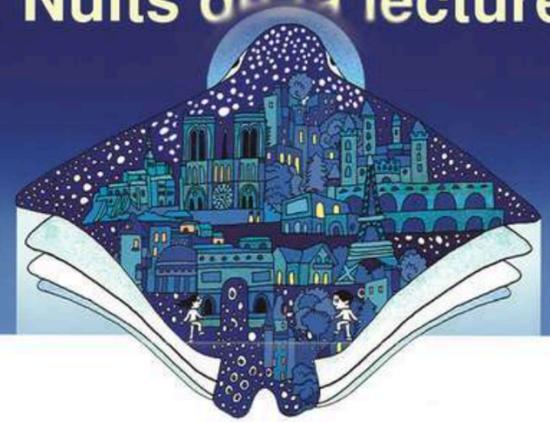
Samedi 18 et dimanche 19 janvier 2025

 MILLENAIRE LA FERTÉ-BERNARD 1025-2025

la-ferte-bernard.fr

Les patrimoines 23 – 26 janvier 2025

# Nuits de la lecture



Vendredi 24 janvier 2025

« D'une place à l'autre ... A Montmirail »

Rendez-vous à 17h30  
 Place du château

La lecture balade partira place du château, cheminera jusqu'à la place de l'église, pour une destination finale place du marché où un moment de convivialité sera partagé.

 MINISTÈRE DE LA CULTURE

 CNL

 Pass Culture





***Merci  
d'avoir consulté  
notre revue de  
presse  
de DECEMBRE***

*Sources : Maine Libre et L'Action Echo*